

Matr. nr. 1 t Rørvig by og sogn.

Købers bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Stp.kr.1.-.

Jakob Jensen Aage Jensen
 Sagfører Lrs.
 Nykøbing Sj.
 Telefon nr. 21 og 27.

S K Ø D E .

=====

Ved landbrugsministeriets skrivelse af 29. maj 1940 er der approberet udstykning af 32 parceller fra ejendommen matr. nr. 1 t Rørvig by og sogn.

Som sælger af disse 32 parceller har A/S Københavns Ejendomsselskab i parcelskøderne bestemt, at ejerne af nævnte parceller eo ipso er ejere af det til nævnte ejendom hørende vej- og strandareal, samt at parcelkøberne på sælgers forlangende er pligtige at tage skøde på 1/32 af nævnte vej- og strandareal og udrede samtlige hermed forbundne omkostninger med 1/32 pr. parcel.

Under henvisning til det således bestemte sælger, skøder og endelig overdrager underskrevne A/S Københavns Ejendomsselskab herved den selskabets tilhørende parcel i Rørvig by og sogn

matr. nr.

hartkorn

1 t

o 1/4 alb.

der er et ubebygget vej- og strandareal, til nedennævnte, der i fællesskab modtager skødet på den i forhold til den ud for hver enkelt anførte ideelle andel:

- 1) direktør Ingemann Pedersen, Rådmand Steins Alle 19, København F.,
 som ejer af 1 ae og 1 af 1/16
- 2) Grethe Ammendrup, Grøntofte 10, Søborg, som ejer af 1 ag, hvor-
 under 1 ah og 1 ai ved landbrugsministeriets skrivelse af 26/11
 1947 er lagt 3/32
- 3) brændselshandler E.A. Jensen, Hovedvejen 11, Glostrup, som ejer
 af 1 ak, 1 al og 1 am 3/32
- 4) civilingeniør E. Bjørn Christensen, Glahns Alle 39, København F.,
 som ejer af 1 an og 1 ao 1/16
- 5) formand Thorkild Zeltner, Svanemosegårdsvej 6, København,
 som ejer af 1 ap og 1 aq 1/16
- 6) fuldmægtig S.A. Grandjean-Rasmussen, Dr. Dagmars Alle 2, Køben-
 havn, som ejer af 1 ar, 1 as og 1 at 3/32

- | | |
|---|------|
| 7) sekretær Gerhard Nielsen, Gl. Jernbanevej 37, Valby, som ejer af 1 <u>au</u> og 1 <u>av</u> | 1/16 |
| 8) gymnasielærer C. Simonsen, Frisersvej 22 C, 1., Charlottenlund, som ejer af 1 <u>ax</u> og 1 <u>ay</u> | 1/16 |
| 9) adjunkt, cand. mag., frøken Astrid Nielsen, Hyldegaardsvej 38 C, 2. Charl., som ejer af 1 <u>az</u> , 1 <u>aæ</u> og 1 <u>aø</u> | 3/32 |
| 10) fuldmægtig, cand. jur. B. Reinert Joensen, Dalstrøget 185, Søborg, som ejer af 1 <u>ba</u> og 1 <u>bb</u> og 1 <u>bc</u> | 3/32 |
| 11) tankforpagter Georg Poulsen, Nørre Alle 91, Glostrup, som ejer af 1 <u>bd</u> | 1/32 |
| 12) kommunelærer H. Scherling Jensen, Toftekørsvej 52, Gentofte, som ejer af 1 <u>be</u> | 1/32 |
| 13) fru Gudrun Lauring, Bykildevej 50, Valby, som ejer af 1 <u>bf</u> | 1/32 |
| 14) overassistent John Henriksen, Veksøvej 6 A, Brønshøj, som ejer af 1 <u>bg</u> og 1 <u>bh</u> | 1/16 |
| 15) balletdanser Svend Karlog som ejer af 1 <u>ad</u> og 1 <u>bi</u> | 1/16 |

Overdragelsen er iøvrigt sket på følgende vilkår:

1.

Parcellen overtages, således som den er og forefindes, og er skødemodtagerne bekendt uden ansvar for overdragerne i nogen retning, idet bemærkes, at der på det overdragne hviler resolution angående byggelinier

1. 13/2 1941.

Der erlægges intet vederlag for arealet, hvis værdi på tro og love af hensyn til stempling af nærværende skøde ikke antages at overstige 200,00 kr.

2.

Omkostningerne ved udfærdigelsen af nærværende skøde, dets stempling og tinglysning udredes af køberne alene med 10,00 kr. - ti kroner - pr. anpart d.v.s. pr. 1/32.

3.

Parterne erklærer på tro og love, at der ikke på den overdragne parcel findes skov eller fredskovpligtig grund.

Herefter skal det overdragne tilhøre modtagerne som disses lovlige og retmæssige ejendom fri for tinglyste hæftelser og alene med respekt for den i post 1 omhandlede servitut.

På fornævnte vilkår tiltræder modtagerne nærværende skøde.

København, den 1. sept. 1961.

A/S Københavns Ejendomsselskab
(sign) H. Christoffersen Ad. Schoug

1. f. Ingemann Pedersen (iflg. fuldmagt)
Kaja Pedersen
2. G. Ammendrup "Vinje" Paradisdalen - Grøntoft 10, 4. Søborg.
3. E.A. Jensen, Hovedvejen 11, 1.
4. E. Bjørn Christensen, Glahns Alle 39, F.
5. Thorkild Zeltner
6. 22/9-61 S.A. Grandjean-Rasmussen, Dronning Dagmarsalle 2, Valby.
7. 28/8-61 Gerhard Nielsen, kontorchef, Valbygaardsvej 35, 1.
8. C. Simonsen, Frisersvej 22 C, 1. Chl. 29/8-61.
9. Astrid Nielsen, lektor, Hyldegaardsvej 38 C, 2. Charl. 31/8-61.
10. 26/9-61 B. Reinert Joensen, fm., cand. jur. Dalstrøget 185, Søborg.
11. Georg L. Poulsen, Nørre Alle 91, Glostrup,
12. H. Scherling Jensen
13. Gudrun Lauring, Bykildevej 5, Valby.
14. J. Henriksen, Strandboulevarden 60, Ø.
15. Sv. Karlog, direkt. Kalvehavevej 4, Hillerød.

Til vitterlighed om ægte underskrift af sælger samt dateringens rigtighed:

navn: E. Gammelgaard
stilling: Exp. sekretær
bopæl: Østerbrogade 78, 5.
København Ø.

navn: B. Hilmark
stilling: Assistent
bopæl: Aurikelvej 2, Kbhvn.

Forannævnte ejendom er under løbe nr. 16 pr. 1/9 1960
vurderet til ejendomsværdi kr. o
heraf grundværdi - o
afgiftspligtig grundstigning i henhold
til § 58 i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme udgør - o
Ejendommen, der hverken udgør en landejendom eller omfatter nogen del af en sådan, er ikke i matriklen noteret som del af en samlet ejendom.
Konto 25.582.

HOLBÆK AMTSTUE, den 28. dec. 1961.
(sign) J.A. Nielsen
Ekspeditionssekretær

§ 1 : 5 kr. 00 øre
§ 14-1 : 4 - 00 -
§ 14-2 : 3 - 00 -
Ialt 12 kr. 00 øre
Ejerkart. 1 - 50 -
Ialt 13 kr. 50 øre

Indført i dagbogen for Nykøbing
Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
den 29. dec. 1961. Tinglyst.
Skødet er endeligt.

Udskr. af A/S reg. forevist.
(sign) Hansting.